

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és
gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:
 - a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
 - b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
 - c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: KOZARI TIBOR
3. A házas-/élettárs neve: KOZARI TIBORNE
4. A gyermek neve: —

A) RÉSZ

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): MAGYAREGRES
 - b) Az ingatlan területnagysága: 50 ha
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Szántó
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvételi szerződés 2004.
2.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Magyaregres
 - b) Az ingatlan területnagysága: 120 m² lakóház + telek 3000 m²
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 120 m²
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): Szántó
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): 50%-ban tulajdonos
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 50%
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 1979
3.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Alsóbogát

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Magyaregres, 2026. január hó 22 nap

Kozari Tibor

alíírás

- b) Az ingatlan területnagysága: 97 ha
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szőlő
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: —
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): családi ház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/4
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2020. adásveteli szerződés
4. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Budaörs
- b) Az ingatlan területnagysága: 688 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): —
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 186 m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): —
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): —
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: —
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): —

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: Volkswagen Touareg típus
- a szerzés ideje, jogcíme: 2011. 11. 30. adásvétel típus
- a szerzés ideje, jogcíme: — típus
- a szerzés ideje, jogcíme: — típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: — típus
- a szerzés ideje, jogcíme: — típus
- a szerzés ideje, jogcíme: — típus
- a szerzés ideje, jogcíme: — típus
- c) motorkerékpár: — típus
- a szerzés ideje, jogcíme: — típus
- a szerzés ideje, jogcíme: — típus
- a szerzés ideje, jogcíme: — típus

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege: —
- típusa: —

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Magyarégres, 2026. január hó 22 nap

Skózdai Tíme
aláírás

- a szerzés ideje, jogcíme:
- b) jellege:
 típusa:
 a szerzés ideje, jogcíme:
3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:
- a) egyedi alkotások:..... megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme:..... megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme:..... megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme:
- b) gyűjtemény:..... megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme:..... megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme:..... megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme:.....
4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét (231.900,-Ft) meghaladó értékű ingóság:
- a) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
- b) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
- c) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
- d) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
- e) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):
- megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:
 megnevezés:
 névérték, biztosítási összeg:

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Magyaregres, 2026.január hó nap

Skorodni Tíme
 aláírás

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: 20.000.000 - az - az Ft

7. A mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft

8. Az összességében a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Magyaregres, 2026. január hó 22. nap

Scordei Titus

aláírás

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

1. Foglalkozása: Ággyezető
Munkahelye: Zöld MEZŐ 2000 KFT.

nem

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft
- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft
- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

Magyaregres, 2026.január hó 22 nap

.....
aláírás

C) RÉSZ

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

- I. 1. Gazdasági társaság neve: ZÖLD MEZŐ 2000 KFT.
2. Gazdasági társaság formája: KFT.
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): tulajdonos
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: 50 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 50 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: igazgató
- II. 1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- III. 1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- IV. 1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- V. 1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Magyaregres, 2026.január hó 22 nap

Kozma Tibor

aláírás